



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
299

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδατωτάς δημοσίας δασικής εκτάσεως τεσσάρων στρεμμάτων και πεντακσίων ογδόντα έξι χιλ. (4,586) εκτάσεως στη θέση Βόρα Μάδε, περιφέρειας Κοινότητας Στουπαίων, Ν. Ευβοίας. .... 1
- Αναγκαστική απαλλοτριώση αγρού στην Αρχαία Σικυώνα, για αρχαιολογικούς σκοπούς. .... 2
- Αναγκαστική απαλλοτριώση ιδιωτικής έκτασης για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, στην Κοινότητα Κατωμερίου. .... 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή οδού προσπελάσεως από Βούλα εις Κρεβάτι: Υψητείου. .... 4
- Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην Άνω Μεσσηνία. .... 5
- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έχει γίνει του συμπληρωματικού ποσού της αποζημιώσεως της αριθ. 28 ιδιοκτησίας από τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την ανακαίνιση και συντήρηση της οδού Βρυών—Χώρας Σφακίων (τμήματος από διακλαδώσεως Αλικιάπου ως διακλαδώσεως Εμπροστίου—Στροφή «Κυριάκου»). 6
- Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νερό Αιτωλοακαρνανίας. ΥΠΕ Στρατού. Κατασκευή τμήματος δώρουχας φυγής κλπ. .... 7
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως για συμπληρωματικές απαλλοτριώσεις κτημάτων, για το διπλασιασμό

της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών—Θεσ/νίκης, μεταξύ Αλιάρτου—Τιθορέας. .... 8

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του από 24.7.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 444/1979 τ. Δ') περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δημόσιας εγκριθέντος χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιχύν του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου (Αργολίδος). .... 9

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμης υφισταμένης, πριν από το έτος 1923. .... 10

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμπερυσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Μαραθονοδρμων μέχρι την οδό Κούναρη (Π.Α. 129/80). .... 11
- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμπερυσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Παρνασσού μέχρι την οδό Αθηνάς (Π.Α. 137/80). .... 12
- Ειδοποίηση της γενεμένης καταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν προσχώρησην τμήματος καταργουμένης οδού εις θέσιν «Αμπελάκια» Καλαμακίου Δήμου Αλίμου Νομού Αττικής. .... 13

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο από 11.3.83 Π. Δ/γμα αρμοδιότητας Υ.Χ.Ο.Π. .... 14
- Διόρθωση σφάλματος της Γ. 19658/841/14.4.83 απόφασης του Υπουργού Χ.Ο.Π. .... 15

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζ/3517

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίας δασικής εκτάσεως τεσσάρων στρεμ. και πεντακ. όγδόντα έξη χιλστ. (4,586) εκτάσεως στη θέση Βόρα Μάδε περιφερείας Κοινότητας Στουπαίων Ν. Εύβοίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών κλπ.» ήτοι α) του άρθρου 41 παρ. 1. β) του άρθρου 38 παρ. 1.
3. Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/24.9.1980.
5. Την 3186/4.8.82 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης εκτάσεως

που έγκερσώθηκε από τον Ιωάννη Γ. Μανώλη κάτοικο Φυγιά Μαριμαρίου, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως, την δημοσία δασική έκταση των τεσσάρων στρεμ. και πεντακισίων όγδόντα έξη χιλστ. (4,586) στρεμμάτων, στη θέση Βόρα Μάδε περιφερείας Κοινότητας Στουπαίων Ν. Εύβοίας, και που προσδιορίζεται με τα στοιχεία : ΑΒΓΔΕΑ όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το όποιο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει όρια :

Ένατολικά : δρόμος.

Δυτικά : δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια : δημόσια δασική έκταση.

Νότια : δημοσία δασική έκταση.

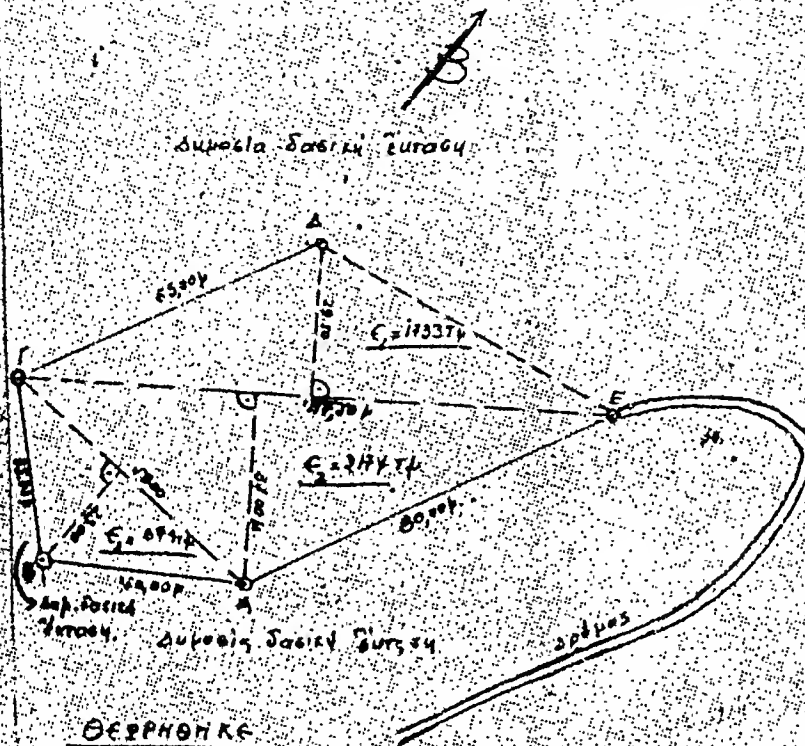
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναχλίδα, 20 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης  
ΕΥΓΥΝΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Διμερείς δασικές ζυγαριές που καταρτίσθηκαν  
 δι' αμοιβαίαν παράνομή, επί τριών ΣΟΡΑ-ΜΙΔΕ, ομιλούντων βασιλείων  
 Κοινοβουλίου Στρατιών Εξέλιξης, από τὸν Ἰωάννη Μανώλη τῆς Γεωργίας  
 καὶ τοῦ Φύριου Μαρμαρίου. Ἐμβαδὸν (ἀβγδεζ) = 8586.74  
 Κλίμακα: 1/1000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κύμα: 21. 11. 1982.

Α. Β. Μανώλης

Γεωγράφος

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Δασολόγος με 50 Βαθμ.

Καρτέρας: 22. 11. 1982

Ο. Ζυγιάς

Αναστάσιος Λάζος

Τεχνολόγος Δασοπονίας





Αρ.φ. 3341/Κ.68

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγρού στην Αρχαία Σικυώνα, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις (α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

(β) Του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

2. Το Φ. 69/5454/17.2.83 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών σε συνδυασμό με το απόσπασμα από την 7/30.8.82 πράξη του αρχαιολογικού συμβουλίου από τα οποία προκύπτει η ανάγκη απαλλοτριώσεως για αρχαιολογικούς σκοπούς αγρού στην Αρχαία Σικυώνα, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας ενός αγρού συνολικού εμβαδού 7.654,60μ2 που βρίσκεται στον αρχαιολογικό χώρο της Αρχαίας Σικυώνας και ειδικότερα για τη διενέργεια σ' αυτό ανασκαφών και την προστασία του αρχαίου σταδίου της Αρχαίας Σικυώνας όπως ο αγρός φαίνεται με τα στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Η. Θ. Ι. Κ. Λ. Μ. Ν. Ξ. Ο. Π. Ρ. Α στο από 27.1.83 κτηματολογικό διάγραμμα του Νικολάου Βλάχου, που είναι θεωρημένο από το Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη στις 27.1.83. Για τον αγρό αυτόν προβάλλει δικαιώματα ο Σπυρίδων Παπαθεοφάνους.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαίων Πόρων και απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 27 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.φ. ΕΣ 3864

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικής έκτασης για την διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, στην Κοινότητα Κατωμερίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Ν. 1065/80).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την αριθ. 2/16.1.1983 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κατωμερίου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού διακοσίων (200) τ.μ., μιάς (1) μικρής ελιάς, ενός (1) κυπαρισσιού, δύο (2) μικρών αμυγδαλιών και μιάς (1) μικρής καρυδιάς για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, στη θέση «Ρεμούντη» της Κοινότητας Κατωμερίου.

4. Το από 10.1.1983 κτηματολογικό πλάνο και το από 10.1.1983 κτηματολογικό διάγραμμα, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λευκάδας.

5. Το από 11.4.1983 πρακτικό της αμρμόδιας επιτροπής.

6. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι συντρέχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας, που θα προκύψει από την αναγκαστική απαλλοτρίωση της παραπάνω ιδιωτικής έκτασης η οποία συνίσταται στη διαπλάτυνση του υπάρχοντος δρόμου για να καταστεί δυνατή η διέλευση οχημάτων, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την αριθ. 2/16.1.1983 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κατωμερίου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικού αγροτικού ακινήτου, συνολικού εμβαδού διακοσίων (200) τ.μ. μετά των επ' αυτού δένδρων και ειδικότερα, μιάς (1) μικρής ελιάς, ενός (1) κυπαρισσιού, δύο (2) μικρών αμυγδαλιών, μιάς (1) μικρής καρυδιάς, για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου στη θέση «Ρεμούντη» της Κοινότητας Κατωμερίου ιδιοκτησίας Δήμητρας συζ. Γεωργίου Χ. Μαριεζίνη και αξίας 15.000 δρχ., που συνορεύει βόρεια με ιδιοκτησίας Βησσαρίωνος Κ. Κατωπόδη, νότια με ιδιοκτησία Ανδρέα Κατωπόδη, ανατολικά με ιδιοκτησία Δήμητρας συζ. Γεωργίου Χ. Μαριεζίνη και δυτικά με κοινοτικό δρόμο, όπως ακριβώς η απαραπάνω έκταση περιγράφεται στο από 10.1.1983 τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Κατωμερίου.

Η αποζημίωση βαρύνει την παραπάνω κοινότητα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971, χωρίς να αποκλείεται ο καθορισμός της με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 20 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.φ. Β2/ε 1143/ε.66

(4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή οδού προσπελάσεως από Βούλα εις Κρεββάτι Υμηττού.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25./Φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε. 43) ΦΕΚ. 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων» γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.6348/7367/1970 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 226/70) για την κατασκευή οδού προσπελάσεως από Βούλα εις Κρεββάτι Υμηττού.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 284/74 απόφαση Μον. Πρωτ. την αριθ. 13768/79 αποφ. Πολυμ. Πρωτοδικείου Αθηνών και την αριθ. 1168/80 απόφ. Εφετ. Αθηνών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών και Δανείων Αθηνών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το Νο 691734/22.1.83 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. διακόσιες εννέα χιλιάδες επτακόσιες (209.700.-).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 1983

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής κ.α.α.

Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθ. Β2.11/86

(5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην Άνω Μεσσηνία.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25./Φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε. 43) ΦΕΚ. 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων» γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 680/437/7.2.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 114/80) για την κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων Άνω Μεσσηνίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 191/81 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου έχει παρακαταθεί στο γραφείο Παρ.κών Μεληγαλά.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 2383/18.5.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. πενήντα επτά χιλιάδων εξακοσίων (57.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

Ι. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Αριθ. 2045

(6)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έχει γίνει του συμπληρωματικού ποσού της αποζημιώσεως της αριθ. 28 ιδιοκτησίας από τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την ανακίνηση και συντήρηση της οδού Βρυσών-Χώρας Σφακίων (τμήματος από διακλαδώσεως Αλικάμπου έως διακλαδώσεως Εμπροσένερου-Στροφή «Κυριάκου»).

## ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρουμε σε γνώσει των κατωτέρω ενδιαφερομένων :

α) Αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας στην αριθμ. 28 ιδιοκτησία από τα δια της αριθ. ΟΕ. 12708/18.8.1977 αποφάσεως του Νομάρχου Χανίων (ΦΕΚ 320/21.9.1977 τ.Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντα ανωτέρω ακίνητα.

β) Των τυχόν επί της ιδιοκτησίας αυτής εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η συμπληρωματική αποζημίωση που προκύπτει κατόπιν της αριθ. 574/1981 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων που διορθώνει την αριθ. 254/1980 ομοία και βάσει των τιμών αποζημιώσεως που καθορίστηκαν με τις αριθ. 462/78 και 269/79 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων και Εφετείου Κρήτης, αντιστοίχως, για τα ανωτέρω ακίνητα, όπως εμφανίζονται αυτά στα από 18.1.80 οριστικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκαν για το σκοπό αυτό τα αριθμ. 356 και 357/25.4.83 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Βάμου Χανίων, για συνολικό ποσό δρχ. είκοσι τριών χιλιάδων πεντακοσίων (23.500).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο δικαιούχους.

Ναυιά, 20 Μαΐου 1983

Ο Πρόεδρος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Αριθ. 21936

(7)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αιτωλοακαρνανίας ΥΠΕ Στράτου. Κατασκευή τμήματος διώρυγας φυγής κ.λπ.

## Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες Οχθίων και Στράτου του Νομού Αιτωλοακαρνανίας και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Β. 1299/3075/31.7.80 (ΦΕΚ Δ' 446/80) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας — Ενεργείας για το ΥΠΕ Στράτου (κατασκευή τμήματος διώρυγας φυγής κ.λπ.) τα εξής :

Η αποζημίωση που καθόρισαν οι 340/1981 και 59/1983 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου και η 84/1982 απόφαση του Εφετείου Πατρών για τα συστατικά και παραρτήματα των άνω ακινήτων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 694051/23.5.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών τριών εκατομμυρίων εξακοσίων επτά χιλιάδων εξακοσίων (3.607.600).

Τα ανωτέρω συστατικά και παραρτήματα εικονίζονται στους 623-06-27/13.12.79 αναθ. 2η/7.5.82 τεύχη Α' και Β' αριθμ. κτηματολογικούς πίνακες.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 1983

Ο Νομικός Σύμβουλος

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 433.277/Φ.810—27/5/80

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως για συμπληρωματικές απαλλοτριώσεις κτημάτων, για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής δραμμής Αθηνών — Θεσσαλονίκης, μεταξύ Αλιάρτου — Τιθορέας.

## Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

## ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

## ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την, με αριθμό Σ. 3650/1263/19.5.81, κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (ΦΕΚ 295/τ. Δ'/3.6.1981), για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών — Θεσσαλονίκης μεταξύ Αλιάρτου — Τιθορέας (χλμ. 121+681 — 160+000).

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή οποιοδήποτε άλλο τρόπο, διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λεβαδείας, με τη με αριθμό

7/1982, απόφασή του, για τα ακίνητα που εικονίζονται στα, με αριθμούς 744Α/19.11.80 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, και 742Α//19.11.80 κτηματολογικό διάγραμμα με τον αντίστοιχο με αριθμό 743Α κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Λεβαδείας) και ότι έχει εκδοθεί το με αριθμό 16.283/18.4.1983 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 48.494.500 δραχμών.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 16 Μαΐου 1983

Ο Διοικητής

ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΛΜΠΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Αρ. Τριπλ. ΚΒ' Δημ. Ταμ. Αθ. 3726313/83).

## ΠΟΛΕΥΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(9)

Τροποποίηση του από 24.7.1979 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 444/79 τ.Δ') περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομικής εγκριθέντος χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου (Αργολίδας).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ/57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθμ. 140/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Την υπ' αριθμ. 290/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Η παράγραφος 5 του άρθρου Μόνου του από 24.7.1979 Π.Δ/τος καταργείται και οι παράγραφοι 1 και 4 αντικαθίστανται ως εξής :

«1. Οικοδομικόν σύστημα το συνεχές».

«4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτού το ισχύον εις την περιοχή».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. α.κ. 8494/798

(10)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμα υφισταμένης, πριν από το έτος 1923.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200 «περί διοικητικής απουσιότητας όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα».

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της μείζονος Πρωτεύουσας».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθμ. 895/72 Β.Δ/τος «Περί καθορισμού δικτηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

5. Την από 2.2.83 γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Διαμ. Δυτ. Αττικής.

1) Την από 17668/1925/82 αίτηση της Μαργέτη Αναστασίας με την οποία ζητά το χαρακτηρισμό της οδού που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 57 του περιχλειομένου υπό των οδών Κιθαιρώνος-Γκούρας-Ανώνυμων ως νομίμως υφισταμένης πριν από το έτος 1923.

2. Τα υπ' αριθμ. Συμβόλαια :

α) 612/1907, συμβ. Περικλή Μαυρονικόλα.

β) 175/1912 συμβολαιογράφου, Πρακλή Αγοραστού-Πουλου.

γ) 889/1958 συμβολαιογράφου Ευθυμίου Παντερίδη.

δ) 174/1909 κατακυρωτική έκθεση συμβολαιογράφου Δημητρίου Χούντζα από τα οποία προκύπτει ότι η οδός Σουλίου του περιχλειομένου υπό των οδών Κιθαιρώνος-Γκούρας-Ανώνυμων σχηματίσθηκε πριν από την ισχύ του ανωτέρω (παρ. 1) Δ/τος, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε την οδό Σουλίου που ορίζεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1), ιδιωτική πάροδο της οδού Γκούρας στο Δήμο Βύλλων εντός του Ο.Τ. του περιχλειομένου υπό των οδών Κιθαιρώνος-Γκούρας-Ανώνυμων ως νομίμως υφισταμένη.

Αιγάλεω 29 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ Δ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/10952

(11)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμπερουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Μαραθωνοδρόμων μέχρι την οδό Γούναρη (Π.Α. 129/80).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.1982 τ.Β').

4. Το Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 295/31.3.1983 του Μονομλούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμπερουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Μαραθωνοδρόμων μέχρι την οδό Γούναρη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 129/80 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Τμήμα Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμπληρωμένο δικαιομάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμμάτιου παρακατα-

04ης 694773/31.5.1983 για συνολικό ποσό 18.447.400 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ, 1) Γονατά Πατριώτη (3.192.300 δρχ.) 2) Ιωαννίδη Δημήτριο (1.318.000 δρχ.) 3) Ανδρεάδη Σταματίνα και Κάκια Μαρίνα (2.813.500 δρχ.) 4) Παπαγιαννάκη Φωτεινή, Τσάτσος Δημ. (3.991.200) δρχ. 5) Ζενέτου Πατριώτη (1.006.500 δρχ.) 6) Πατριωτίδη Αντωνίου (268.300 δρχ.) 7) Βραχλά Δανάη, Νιόνη Όλγα (1.110.400 δρχ.) 8) Σάββα Σάββα, Νυτήρογλου Μιχαήλ, Μπλάνα Νικολάου και Πουρνά-νάρα (1.964.200 δρχ.) 9) Χατούπη Γεωργίου, Μαυρογιαν-νάκη Γεωργίου (3.240 δρχ.) 10) Φραγκίσκου Θεολόγου (2.239.100) δρχ.) 11) Χατζηπαυλή Στέλιου Μαρίας (490.800 δρχ.) 12, Κατσαμπή Κων/νου, Αζίζη Χρυσούλα, Ρόζη Ιωάννη και Ρόζη Φύλιππα (49.860 δρχ.) και θα κατα-βληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. Δ1γ/10950

(12)

Εξομοίωση για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέ-διο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς απ την οδό Παρνασσού μέχρι την οδό Αθηνάς (Π.Α. 137/80)

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδο-μής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκασ-τικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.1982 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ.Β'.

4. Το Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περί οργάνισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 287/31.3.1983 του Μονο-μελούς Πρωτοδ. Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρου-σίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Παρνασσού μέχρι την οδό Αθηνάς σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 137/80 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παρα-πάνω ακίνητα ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτά-σεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφέρισμό δικαιω-μάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 694771/31.5.1983 για συνολικό ποσό 26.549.600 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ, 1) Κουτσουμπέλα Ελένης (8.015.800 δρχ.), 2) Αμ-λιείου Ορφανοτροφείου (2.159.300 δρχ.) 3) Μπλάκλερ Ραζήμου-Μανούση Δάφνη (9.139.500 δρχ.) και 4) Άννας Παυλίδης Θρουμποπούλου (7.235.000 δρχ.) και θα κατα-βληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού  
Ο Διευθυντής  
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

(13)

Εξομοίωση της γενομένης καταθέσεως αποζημίωσης δι' αναγκαστικήν προσκύρωση τμήματος καταργουμένης οδού εις θέσιν «Αμπελάκια» Καλαμακίου Δήμου Αλλίου Νομού Αττικής.

Δια της υπ' αριθ. 8/1982 πράξεως προσκυρώσεως της Υπηρεσίας Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αττικής, Δια-μέρισμα Πειραιώς, κυρωθείσης δια της υπ' αριθμόν πρωτ. 307835/15/82 αποφάσεως του Νομάρχου του Διαμερίσματος Πειραιώς προσκυρώθη αναγκαστικώς εις το οικοπέδον του Ανδρέου-Ιωάννου Δημητρίου-Αγγέλου Γρηγοράτου τμήμα καταργουμένης οδού αναφερόμενον εις την άνω πράξιν προ-σκυρώσεως και το συνδεύον τμήτην τοπογραφικόν διάγραμμα υπό τους αριθμούς 3.4.5.6.3 επιφανείας 25,40 μ2.

Δια της υπ' αριθμόν 317/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ορίσθη προσωρινή τιμή μονάδος εις δρχ. 5.000 ανά μ2.

Ο Ανδρέας - Ιωάννης Γρηγοράτος, ως ιδιοκτήτης του υπέρ ου η προσκύρωσις οικοπέδου και υπόχρεως εις κατα-βολήν της αποζημιώσεως κατέθεσε προς τούτο εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών δια του υπ' αριθμόν 695568/7.6.1983 γραμματίου συστάσεως παρα-καταθήκης το ποσόν των δρχ. 127.000 υπέρ του δια δικα-στικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένου δικαιούχου της αποζημιώσεως τούτης και κατέβαλε τον αναλογούντα φόρον μεταβιβάσεως.

Το άνω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη νομίμως παρά τω συμβολαιογράφω Αθηνών Νικολάου Ρέβηλα συνταγείσης της υπ' αριθμόν 20607/9.6.1983 πρά-ξεώς του.

Η άνω κατάθεσις φέρεται εις γνώσιν παντός δικαιούχου της άνω αποζημιώσεως.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΤΙΜΟΘΕΟΣ Ε. ΜΥΛΩΝΑΣ

(Αρ. πρωτ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθ. 1449483/9.6.83)

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(14)

Στο ΦΕΚ 167/Δ/25.5.83 που δημοσιεύθηκε από 11.3.83 Προεδρικό Διάταγμα «Έγκριση ταυτόχρονης μεταφοράς συντελεστή δόμησης κατά την εφαρμογή του Ν. 880/79» γίνεται η κατωτέρω διόρθωση στο άρθρο από τον Προϊστά-μενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών από το εσφαλμένο με την υπ' αριθ. Γ. 1982 πράξη του κ.λ.π. στο ορθό με την υπ' αριθ. Γ. 1917/83 πράξη του κ.λ.π..

(Από το Υ.Χ.Ο.Π.)

(15)

Στο ΦΕΚ 154/Δ/17.5.83 που δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. Γ 19658/841/14.4.1983 απόφαση Υπουργού ΧΟΠ. «περί κίνησης της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού Τμήματος Ανατολικής Αττικής, έχει γραφτεί «με την υπ' αριθ. Γ 9658/1983 πράξη του «αντί του ορθού» Γ.19658/83 πράξη του κ.λ.π.

(Από το Υ.Χ.Ο.Π.)